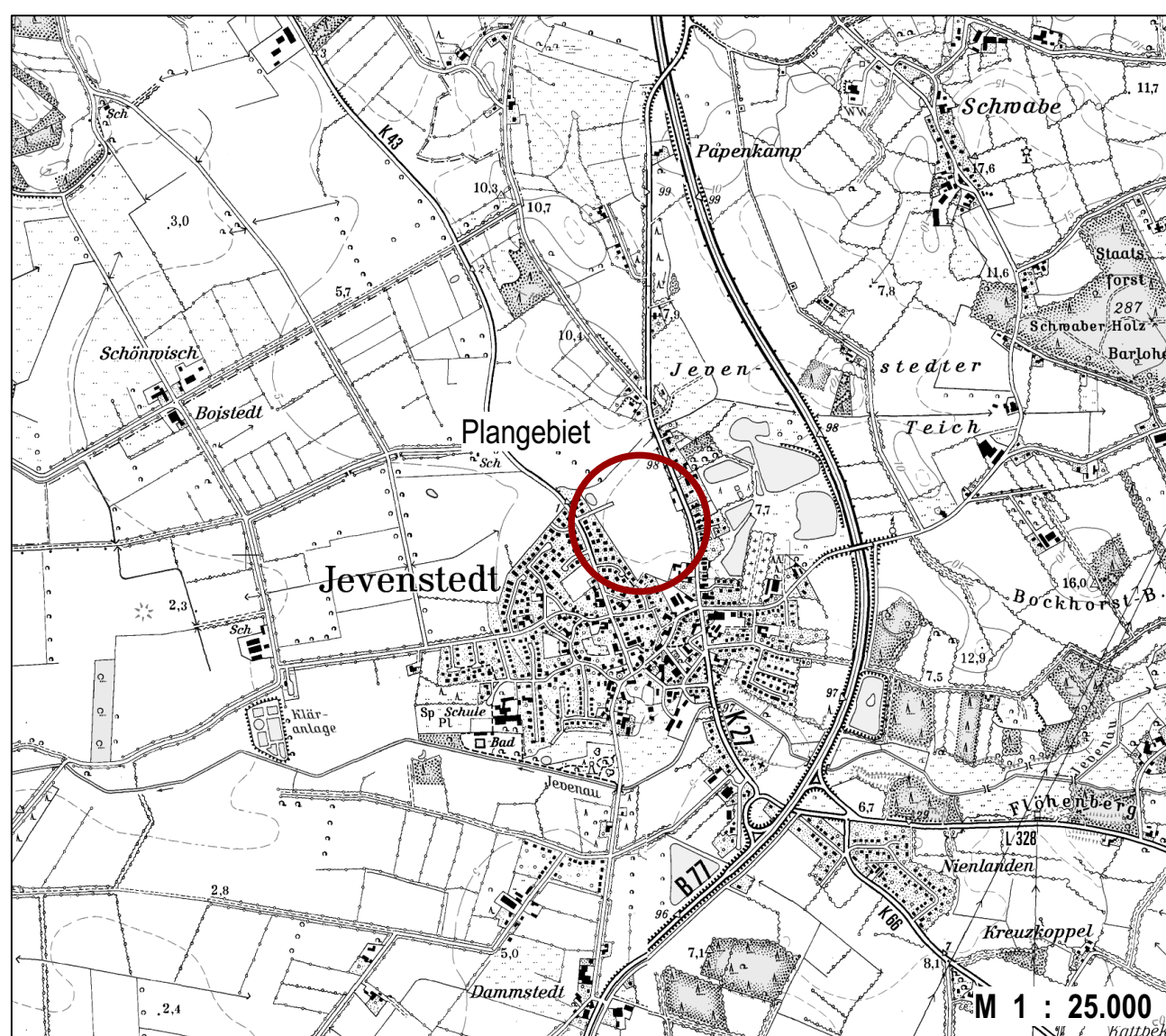


**Legende**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Bestand
- Planung
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft hier: Knicksaum
  - Flächen für die Erhaltung von Knick
- Flächen für die Anpflanzung von Einzelbäumen Standort fest
- Flächen für die Anpflanzung von Einzelbäumen Standort variabel
- Flächen für die Anpflanzung von Baum- und Strauchgruppen Standort fest
- Flächen für die Erhaltung / Anpflanzung von Gehölzen, Bäumen und Sträuchern
- Textliche Erläuterung zu den Einzelmaßnahmen
- Vegetationsflächen
  - Scherrasen
- Grünflächen
  - Private Grünfläche/ Retentionsfläche (kommunal)
  - Private Grünfläche/ Abstandsgrün
  - Öffentliche Grünfläche / Parkanlage
  - Öffentliche Grünfläche / Spielplatz
- Versiegelte Flächen
  - Vollversiegelung, hier: Asphalt
  - Vollversiegelung, hier: Betonpflaster
  - Hochbauliche Anlagen
  - Wassergebundene Decke
- Flächen für Ver- und Entsorgung
  - Sickermulde
- Art und Maß der baulichen Nutzung
  - Baugrenze
  - WA Allgemeines Wohngebiet
  - GRZ Grundflächenzahl
  - GH Gebäudehöhe
  - II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
  - Ⓜ Zwingende Anzahl der Vollgeschosse
  - o Offene Bauweise
  - ED Einzel- und Doppelhäuser
  - E Einzelhäuser
  - H Hausgruppen, hier: Reihenhaupteinheiten
  - DH Doppelhäuser und Hausgruppen

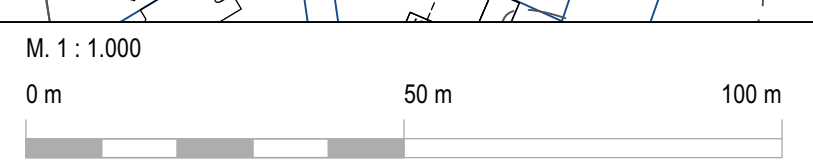
**Sonstige Planzeichen**

- Nutzungsgrenze
- Umgrenzung Nebenanlagen
- Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
- Leitungsrecht
- Fluggrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- Grundstücksgrenze
- Höhenlinie
- Bestandshöhen an Bohrsondierungspunkten in m ü. NHN
- Höhen der geplanten Straßenachse in m ü. NHN
- Knick außerhalb des Geltungsbereiches
- Einzelbaum außerhalb des Geltungsbereiches
- Böschung



KARTENGRUNDLAGE ANGEFERTIGT DURCH:  
 Öffentl. bestellte Verm.-Ing. Overath und Sand  
 Arsenalstraße 9  
 24768 Rendsburg  
 Stand: September 2020

Gemeinde: Jevenstedt  
 Gemarkung: Jevenstedt  
 Flur: 1



Projekt:  
**Landschaftspflegerischer Fachbeitrag**  
 zum B-Plan Nr. 15 'Hölln'  
 Gemeinde Jevenstedt

Planbezeichnung: <b>Entwurf</b>	Maßstab: 1 : 1.000	Datum: 12.12.2023	Blatt-Nr.: 22008427_02
------------------------------------	-----------------------	----------------------	---------------------------

Auftraggeber:  
 Gemeinde Jevenstedt  
 über Amt Jevenstedt  
 Meiereistraße 5  
 24808 Jevenstedt

Bearbeitung:  
**FRANKE'S**  
 LANDSCHAFTSPFLEGERISCHES OBJEKTE  
 Legienstraße 16  
 24103 Kiel  
 FON 0431 - 80 66 65 9  
 FAX 0431 - 80 66 66 4  
 info@frankes-landschaften.de